**医学院27号楼电梯维修项目招标说明**

**一、维修项目概况**

电梯维保人员在日常常规保养时，发现医学院27号楼电梯运行时存在异响，检查后发现电梯上下运行时，抱闸和刹车装置无法正常开闸，与主机曳引轮产生强烈摩擦。电梯抱闸属于重要安全部件，如在故障情况下继续使用将引发电梯运行功率过大，损坏变频器等电器元件，将造成电梯刹车失灵，发生冲顶等安全事故，存在严重的安全隐患，根据维修单位排查判定，为抱闸和刹车装置存在故障，需进行整体更换。

**二、项目预算**

经询价，预计维修费用约为1.6万元。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 配件名称 | 数量 | 单价（元） | 金额（元） | 备注 |
| 抱闸 | 2台 | 6500 | 13000 |  |
| 刹车装置 | 2套 | 1500 | 3000 |  |
| 合计 | 16000 | | | |
| 合计（大写） | 壹万陆千圆整 | | | |

**三、项目完成时间**

9月15日前，

**四、售后要求；**项目整体质保1年，主要部件质保期按照原厂“三

包有效期”规定执行且不低于1年。在合同规定的质保期内，应负责免费维修或更换损坏的货物。保修期自甲方验收合格并签字盖章后开始计算。合同货物出现故障的，乙方必须在48小时内修复或更换。

**五、其他说明**：

鉴于电梯为特种设备，为满足专业性、安全性要求，并根据该电梯维保合同有关条款，建议此次维修项目由该电梯维保单位实施；

后勤服务中心

2023年9月4日