**湖州师范学院建树大厦改造室内设计项目**

**采购文件**

**一、采购项目名称及货物清单及要求：**

1.项目名称：湖州师范学院建树大厦改造室内设计项目

2.采购项目编号：XZ2020-148

3.采购组织类型：分散采购自行组织

4.采购方式：校内询价

5.采购预算：人民币玖万捌仟零贰拾捌元整（￥98028.00元）

6.采购需求及采购清单：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目名称** | **采购数量** | **具体采购需求** |
| 湖州师范学院建树大厦改造室内设计项目 | **1项** | **详细要求见附件1** |

**注1：**▲**采购预算为最高限价，投标人报价超出采购预算为无效报价**

**注2：本项目采购预算合包含税金、设计、服务、咨询、报告费及售后服务等一切费用。**

**注3：如需项目安装施工的，相关工人必须按照国家相关规定持证上岗，如因无证上岗引起的安全事故由中标人承担全部法律责任。**

**二、投标文件要求**

投标人的投标文件中应包含以下内容（投标文件密封，一式两份，一正一副，胶装成册。所有证件均须真实、有效，复印件均须加盖公章，缺少以下任意一项内容即作无效标处理）：

1. 投标报价清单(含货物、运输、安装、辅材、人工、调试、验收、安全、保险、税金等所涉及本项目的一切费用。投标报价高于采购预算的，则该报价为无效报价。报价以人民币计，并以大写为准)。见附件2

2.有效的营业执照副本复印件；

3.投标人开户银行、户名、账号；

4.投标代表身份证复印件；如非法定代表人投标，另提供法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件；

5.投标产品技术参数响应表（根据采购文件采购清单内容制作；投标产品必须注明品牌型号；同时应注明：不偏离、正偏离、负偏离）；

6.其他相关证明材料（如:采购文件要求提供的证明材料、投标人认为需要提交的材料等）；**建筑设计行业乙级及以上资质证明。**

7.提供自采购公告发布之日起至开标截止时间止的“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“浙江政府采购网”（www.zjzfcg.gov.cn）投标人信用查询网页截图（以开标当日采购人核实的查询结果为准）。（提供任何2个查询网页截图即可）；

8.提供投标人未在行政处罚期内和未被列入经营异常名录的查询网页截图（国家企业信用信息公示系统：www.gsxt.gov.cn）。

**三、投标文件递交及开标时间、地点**

1.开标时间：2020年11月23日下午14：30（投标人无需派代表出席开标会议）；

2.开标地点：湖州市二环东路759号湖州师范学院东校区明达楼202室；

3.联系人：董老师；

4.电话：0572-2321093。

**四、中标办法**

本项目根据采购人采购文件要求和投标人投标文件承诺及报价确定拟中标人。在投标人投标文件完全满足采购人采购文件要求的前提下，按照最低价优先法确定拟中标人。中标结果需经公示确认。

**五、履约保证金**

本项目的履约保证金为合同价的5%；履约保证金形式为：现金或银行、保险公司出具的保函；中标人应根据采购人要求汇入采购人指定账号或提供保函。合同履约完毕，履约保证金无息退还。采购人单位名称：湖州师范学院；开户行：建行吴兴支行；账号：33001649335050002860。统一社会信用代码：123305004711725032。地址、电话：湖州市二环东路759号，0572-2321567。

**六、付款方式**

在疫情期间，根据浙江省财政厅《关于坚决打赢疫情防控阻击战进一步做好政府采购资金支持企业发展工作的通知》（浙财采监﹝2020﹞3号）要求,制订以下付款方式:

（1）货款预付：签订合同后，采购人可以按照合同金额的10％支付预付款给中标人，但中标人需提交银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施；如中标人不提交预付款保函或其他担保措施，采购人不予支付预付款。

（2）货款支付：项目经采购人验收合格后，以年度为单位，按成交单价和实际工作量，据实结算。中标人开具发票，一次性全额支付货款。

**七、交货时间及地点**

**交货时间：2020年12月15日前完成，并通过验收。逾期没收履约保证金，采购人有权单方面解除合同。**

交货地点：湖州师范学院采购人指定地点。

**八、质保**

**质保：项目正式施工前，如因工程需要，对设计进行修改完善，**中标人需继续协助完成。

**九、产品质量保证**

1.投标人提供的产品必须为原厂生产的合格产品，符合相关国家标准。如采购人验收或使用时发现中标人提供的为假冒伪劣产品，采购人将依据《中华人民共和国消费者权益保护法》和《浙江省实施〈中华人民共和国消费者权益保护法〉办法》有关规定对中标人进行索赔。

2.中标人提供的产品如不符合采购文件要求和合同规定，采购人有权无条件退货，由中标人承担全部责任。

**附件一：项目概况与要求。**

**附件二：投标报价清单。**

**湖州师范学院采购管理中心**

**2020年11月16日**

**附件1：项目概况与要求**

1.项目概括

本工程为湖州师范学院建树大厦装修，本项目位于湖州师范学院西校区，室内需要设计面积约2325.7平方，幕墙约178.8平方。

2.设计要求：

本工程在不改变原有建筑结构的基础上，对原有建筑内部部分区域进行室内装修及水电改造设计。项目设计主要内容包括：电梯、幕墙、电气设施、给排水设施、通信及弱电设施、消防设施（主要是防火门及应急指示灯等）、窗户、地面等。屋面防水无需设计，但需要防水施工费用纳入总概算。设计项目确定供应商后签订设计任务书，项目施工期间现场不少于1人以上施工配合。

3.项目总投资：180万元。

4.设计结果

经项目管理方确认符合技术要求、采购方确认符合使用要求，联合验收通过后，提供：项目概算、设计方案（CAD电子稿及A3彩色效果图4套）、施工图(CAD电子稿及标准蓝图4套)、设计方案须符合国家及地方法律法规及相关标准。于2020年12月15前完成设计。

5.资质要求

建筑设计行业乙级及以上资质。

**附件二：投标报价清单**

**投标报价清单**

**采购项目名称：湖州师范学院建树大厦改造室内设计项目**

**采购项目编号：XZ2020-148**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **单位** | **数量** | **单价** | **小计** |
| 室内设计 | 平米 | 2325.7（约） |  |  |
| 幕墙设计 | 项 | 1 |  |  |
| 总计 | 大写：  元整（¥  元） |

授权代表签字： 投标人（公章）：

日期：